



PROPOSTA COMERCIAL

Prezada Senhora Andreia, viemos através desta apresentar a V.S^a, nossa proposta comercial referente a prestação de serviços de reforma de um apartamento.

A EMPRESA

A RIAN ENGENHARIA é uma empresa do seguimento da construção civil, focada no desenvolvimento de soluções, realizações de projetos, reformas e construção de sonhos, tendo como ponto primordial o atendimento aos seus clientes e à qualificação de seus profissionais.

Nossa marca registrada é o cuidado e a atenciosidade com o cliente. Sua obra com produtos de qualidade, entregue sempre cumprindo os prazos, obra sempre limpa e organizada, com o melhor custo-benefício.

1. OBJETIVO

O presente documento tem como finalidade apresentar as informações comerciais detalhadas sobre os serviços previstos.

Materializando o seu sonho com qualidade e responsabilidade.



@a.rianengenharia



(21)99287-2273



Quem sou eu?

**Engenheira
Civil**

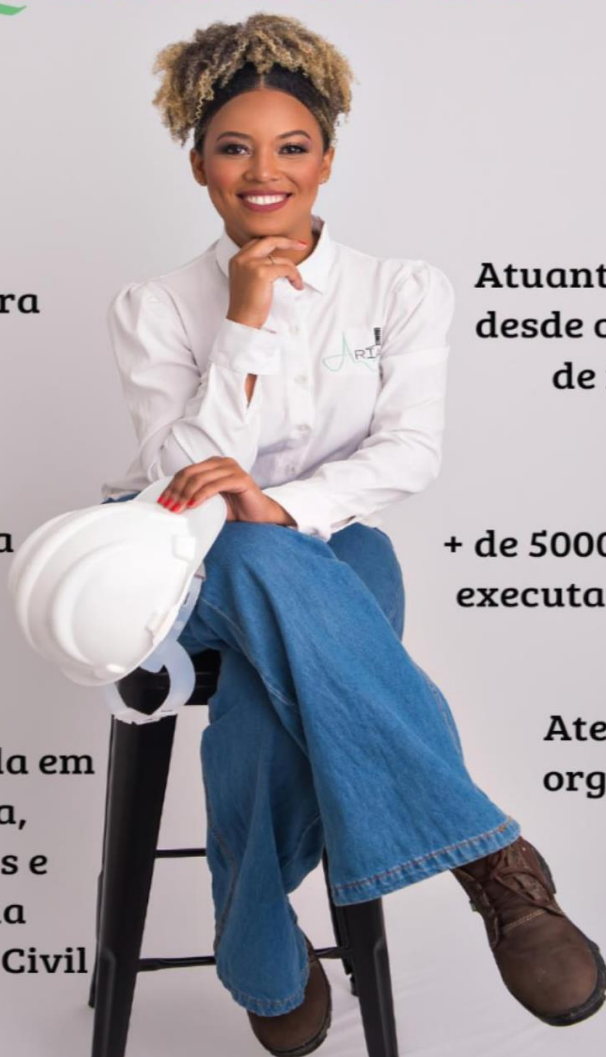
**Atuante na área
desde os 22 anos
de idade**

Virginiana

**+ de 5000 m2
executados**

**Pós graduada em
Auditoria,
Avaliações e
Perícia na
Construção Civil**

**Atenciosa e
organizada**





NOSSOS SERVIÇOS





OBJETIVO

1. CONDIÇÕES GERAIS

O objeto desta proposta inclui:

- Visita ao local da obra para análise das características;
- Acompanhamento de uma Engenheira Civil;
- Remoção de entulhos gerados;
- Quantitativo de materiais;
- Instalação de porcelanatos, chão cozinha, sala e varanda;
- Impermeabilização das áreas molhadas;
- Instalação de porcelanatos no banheiro (chão e paredes);
- Pintura teto e paredes;
- Emassamento do teto em drywall;
- Rebaixamento em drywall liso ou com ilha (materiais de drywall inclusos, fios, interruptores simples, 10 spots e 5 plafons inclusos);
- Instalação de perfis de led (materiais não inclusos);
- Instalação de front na cozinha;
- Ponto de tomada 220v na cozinha;
- Retirada de texturas nas paredes do apartamento;
- Instalação de vinílico em dois quartos (materiais inclusos – vinilico e rodapé branco 7 cm)
- ART- Anotação de Responsabilidade Técnica.

O objeto desta proposta não inclui:

- Projetos arquitetônicos;
- Maquetes eletrônicas em 3D;
- Registros na prefeitura, impostos e emolumentos;
- Materiais não citados.

ZZ

Materializando o seu sonho com qualidade e responsabilidade



@a.rianengenharia



(21)99287-2273



1. FORMAS DE PAGAMENTO

A combinar.

Via pix, cartão de crédito (Com taxas da máquina).

2. PRAZO

O prazo para execução é de aproximadamente 60 dias úteis.

Caso no decorrer do projeto houver alguma alteração, o prazo poderá se estender.

3. INVESTIMENTO

O investimento referente a mão de obra especializada dos serviços descritos acima é de R\$ 26.500,00 .
Orçamento válido para obras iniciadas até dezembro 2026.

ZZ

Materializando o seu sonho com qualidade e responsabilidade



@a.rianengenharia



(21)99287-2273

PROPOSTA A RIAN

Elaboramos essa proposta apresentando as características dos serviços oferecidos, expressando a abordagem técnica e gerencial para administrar o projeto. Reconhecemos a importância desse projeto e estamos aptos para encontrarmos a melhor solução para o sucesso da obra. Agradecemos pela confiança em nossos serviços e apreciamos a oportunidade de continuar nosso relacionamento. Havendo quaisquer perguntas

relativas a essa proposta, não hesite em entrar em contato conosco.

Certos de estarmos colaborando, e aguardando por um novo contato.

Sem mais para o momento, colocamos-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

ATENCIOSAMENTE,

ENG^a.: CAROLINE ARAÚJO – (21) 99287-2273

CREA: RJ 2020105931

ZZ

Materializando o seu sonho com qualidade e responsabilidade



@a.rianengenharia



(21) 99287-2273